

# Aarhus Kommune og bæredygtighed



AARHUS  
KOMMUNE

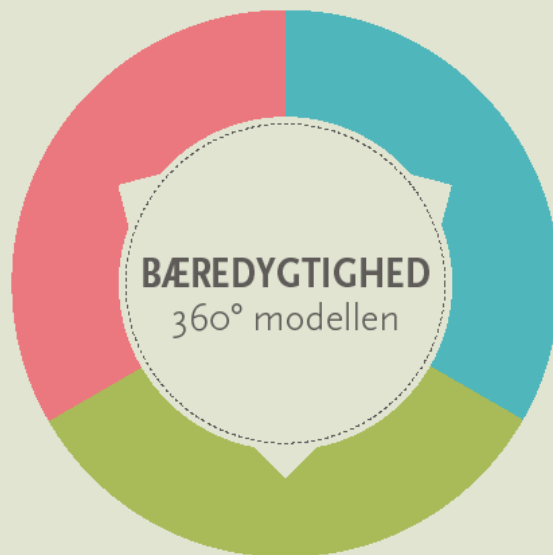


# Hvordan gør vi ?



## SOCIAL

- Indeklima
- Brugerens sikkerhed
- Æstetik
- Brugerindflydelse
- Flexibilitet & indretning
- Grønne & blå områder
- Off. åbenhed & inklusion
- Transport
- Kulturarv & historie
- Sociale faciliteter



## ØKONOMI

- Anlægsøkonomi
- Driftsøkonomi
- Total økonomi
- Lokal- & samf. økonomi
- Robusthed & levetid
- Fremtidig anvendelse

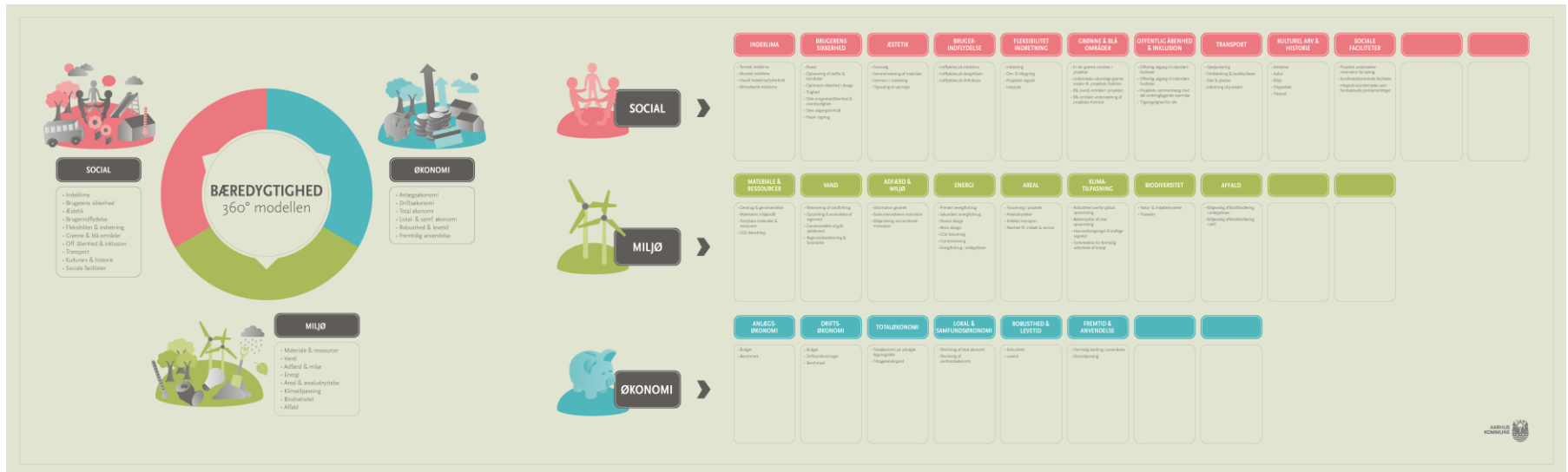


## MILJØ

- Materiale & ressourcer
- Vand
- Adfærd & miljø
- Energi
- Areal & arealudnyttelse
- Klimatilpasning
- Biodiversitet
- Affald



# Hvordan gør vi ?



Modellen bruges til mange projekter, både store og små.  
 Modellen kan bruges til andet end byggeprojekter.  
 Modellen kan bruges i konkurrencer



# Fordele / hvorfor

- Sund fornuft
- Kan være totaløkonomisk fornuftigt
- Totalværdi (ikke altid måles i kr.)
- For fremtiden
- CO2, ressourcer,
- Naturligt fokus på miljø



# Barrierer / hvorfor ikke?

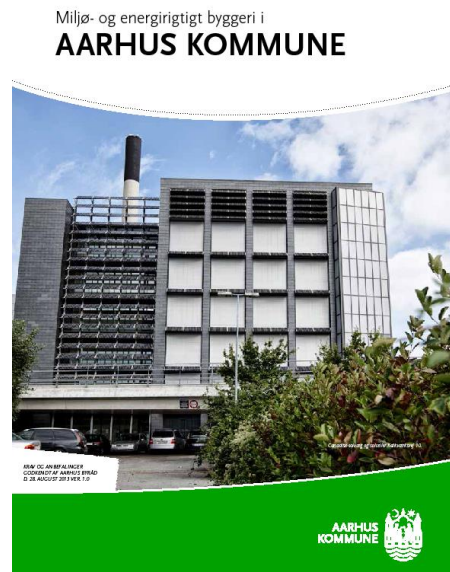
- For dyrt
- For svært
- Får vi det vi betaler for?
- Rådgivere og entreprenører har specialister frem for at alle kan det
- Nogen mener at bæredygtighed er certificering
- Bæredygtighed kæmper med mange andre fokus i projekterne (pædagogik, teknik, osv)





# Bæredygtigt byggeri eksempler

- Grøndalsvej 1
- Frederiksbjergbyggeriet
- Miljø- og energirigtigt byggeri – krav



# Frederiksbjergbyggeriet

## Ny midtbykskole

- 7.1.2 Byggeprogrammets bæredygtighedselementer
- Bæredygtighedselementer indgår overalt i nærværende byggeprogram, idet den samlede bæredygtighedsstrategi for projektet har dannet grundlag for mange af de trufne valg og de opstillede krav.
- Minimumskrav for bæredygtighedsparametrene fremgår, ud over hvad der er beskrevet direkte i nærværende afsnit 7, af:
  - › Byggeprogrammets øvrige afsnit
  - › Almene anvisninger og vejledninger
  - › Myndighedskrav.
- Formålet med nærværende afsnit er at sammenfatte projektets bæredygtighedselementer i den beskrevne bæredygtighedsmodel og dermed danne grundlag for bedømmelsen af tildelingskriteriet Bæredygtighed i henhold til afsnit 3. Konkurrencebetingelser.
- Desuden beskriver afsnit 7:
  - › Definitioner og pointgivning på alle underpunkter (afsnit 7.2, 7.3 og 7.4)
  - › Bæredygtighedsrapport (afsnit 7.5)
  - › Rapport over projektets bæredygtighed (afsnit 7.6)
  - › Planlægnings- og opfølgingsproces gennemført (afsnit 7.7).



# Grøndalsvej 1

- Energi (0-energihus)
- Fokus på afgangning
- Aktive tiltag (solceller, solfangere, absorptionskøl)
- Glasfacader genbrugsglas
- Teknik der ikke skal flyttes ved ombygninger
- Innovative tiltag





# Rådgivere og entreprenører

- Hvornår bliver bæredygtig tænkning en standardvare ?
- Hvornår bliver vi bedre til at tænke sammen fra starten ? Alle sammen



# Dilemmaer

- Er der dilemmaer i bæredygtigt byggeri ?
- Handler det ikke bare om:
  - at tænke sig om og forholde sig til hvert enkelt byggeri ?
  - at turde træffe valg
  - ikke at lave standarddrammer (gøre alle ens)
  - at tænke tværfagligt



# Og så til sidst.....

- Bæredygtighed er til og fra valg
- Bæredygtighed skal tænkes ind fra begyndelsen
- Bæredygtighed skal være viden hos alle som bidrager til et byggeri, også håndværkere, leverandører osv.
- Konkurrencer, kontrakter, udbudsformer,
- Jo mere fokus vi får på bæredygtighed jo lettere bliver det!

